

INFORMAČNÍ PŘEHLED

Hypoteční banky, a. s.

ke dni 31.12.2013

uveřejňovaný podle vyhlášky ČNB č. 123/2007 Sb., o pravidlech obezřetného podnikání bank, spořitelních a úvěrních družstev a obchodníků s cennými papíry, části sedmé Uveřejňování informací.

Uveřejněno na www.hypotecnibanka.cz dne 30.4.2014.

Obsah:

- I. Údaje o Hypoteční bance
- II. Údaje o složení akcionářů Hypoteční banky
- III. Údaje o struktuře konsolidačního celku, jehož je Hypoteční banka součástí
- IV. Údaje o činnosti Hypoteční banky
- V. Údaje o finanční situaci Hypoteční banky
- VI. Údaje o plnění pravidel obezřetného podnikání Hypoteční banky na individuálním základě

Přílohy:

- č. 1 Organizační struktura Hypoteční banky
- č. 2 Dosavadní zkušenosti a kvalifikační předpoklady pro výkon funkce, členství v orgánech jiných právnických osob u členů dozorčí rady, představenstva a vrcholového vedení Hypoteční banky
- č. 3 Konsolidační celek skupiny ČSOB, jehož je Hypoteční banka součástí
- č. 4 Finanční situace Hypoteční banky
- č. 5 Údaje o plnění pravidel obezřetného podnikání Hypoteční banky na individuálním základě

I. Údaje o Hypoteční bance

Obchodní firma: **Hypoteční banka, a.s.**

Právní forma: **akciová společnost**

Sídlo: **Praha 5, Radlická 333/150, PSČ: 150 57**

Identifikační číslo dle zápisu v Obchodním rejstříku: **13 58 43 24**

Den původního zápisu do Obchodního rejstříku: **10.1.1991**

Datum poslední změny zápisu do Obchodního rejstříku: **4.4.2013**

Důvod poslední změny zápisu do OR: Výmaz usnesení mimořádné valné hromady z 19.3.2009, z důvodu neaktuálnosti tohoto zápisu z titulu ukončení procesu výkupu akcií jediným akcionářem.

Zápis proveden: **v Obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl B., vložka č. 3511**

Výše základního kapitálu zapsaná v Obchodním rejstříku: **5 076 334 500 Kč**

Výše splaceného základního kapitálu: **5 076 334 500 Kč**

Informace o emitovaných akcích s uvedením jmenovité hodnoty:

Druh: **na majitele** Počet vydaných akcií: **10 152 669 ks**

Forma: **Zaknihované**

Podoba: **nominál 500 Kč / ks** Hypoteční banka nemá v držení žádné vlastní akcie.

Zvýšení základního kapitálu: Od data posledního zveřejnění nebyl kapitál zvýšen.

Organizační struktura Hypoteční banky s uvedením počtu organizačních jednotek a počtu zaměstnanců: uvedena v příloze č. 1.

Údaje o členech dozorčí rady, členech představenstva a členech vrcholného vedení Hypoteční banky:

Dozorčí rada Hypoteční banky k 31.12.2013		
Titul, jméno a příjmení	Funkce	Funkce vykonávána od
Ing. Petr Hutla	Předseda	25.2.2010
Ing. David Borges	Člen	6.5.2009
Dipl. ek. Martin Brabenec	Člen	7.3.2007
Martin Veškrna	Člen	26.4.2012
Mgr. Martin Jarolím, Ph.D.	Člen	22.9.2006
Ing. Jiří Vévoda, M.A.	Člen	1.1.2013

Představenstvo Hypoteční banky k 31.12.2013		
Titul, jméno a příjmení	Funkce	Funkce vykonávána od
Ing. Jan Sadil	Předseda	1.9.2006
Ing. Petr Hlaváč	Místopředseda	17.1.2010
Ing. Vlastimil Nigrin	Člen	13.2.2009

Dosavadní zkušenosti a kvalifikační předpoklady pro výkon funkce, členství v orgánech jiných právnických osob členů dozorčí rady, členů představenstva a členů vrcholného vedení Hypoteční banky k 31.12.2013: uvedeny v příloze č. 2.

Úvěry a záruky poskytnuté bankou vedoucím zaměstnancům (v tis. Kč):

Záruky poskytnuté bankou vedoucím zaměstnancům: 0

Úvěry poskytnuté bankou členům Dozorčí rady:

- Původní výše úvěrů:	9 764
- Zůstatek k 31.12.2013 včetně úroků:	5 742

Úvěry poskytnuté bankou členům Představenstva:

- Původní výše úvěrů:	29 000
- Zůstatek k 31.12.2013 včetně úroků:	16 128

Úvěry poskytnuté ostatním vedoucím zaměstnancům:

- Původní výše úvěrů:	77 408
- Zůstatek k 31.12.2013 včetně úroků:	46 167

Úvěry poskytnuté vedoucím zaměstnancům celkem:

- Původní výše úvěrů:	116 173
- Zůstatek k 31.12.2013 včetně úroků:	68 037

II. Údaje o složení akcionářů Hypoteční banky

Údaje o akcionářích Hypoteční banky s kvalifikovanou účastí na Hypoteční bance k 31.12.2013:

Obchodní jméno:	Československá obchodní banka, a.s.
Právní forma:	akciová společnost
Sídlo:	Radlická 333/150, 150 00, Praha 5
Výše podílu v %:	100%

III. Údaje o struktuře konsolidačního celku, jehož součástí je Hypoteční banka

a) Informace o osobách, které byly k 31.12.2013 ve vztahu k Hypoteční bance ovládajícími osobami, popř. většinovým společníkem:

Osoba ovládající Hypoteční banku k 31.12.2013

Obchodní jméno: Československá obchodní banka, a.s.

Právní forma: akciová společnost

Sídlo: Radlická 333/150, 150 00, Praha 5

Vztahy Hypoteční banky s ovládající osobou k 31.12.2013

pohledávky	tis. Kč	17.628.242,35
závazky	tis. Kč	164.316.280,70

b) Informace o osobách, které byly k 31.12.2013 ve vztahu k Hypoteční bance ovládanými osobami, popř. v nichž je Hypoteční banka většinovým společníkem:

Banka není v žádné společnosti ovládající osobou ani většinovým společníkem.

c) Grafické znázornění konsolidačního celku, nad nímž Česká národní banka vykonává dohled na konsolidovaném základě, a jehož členem je Hypoteční banka k 31.12.2013, s vyznačením osob, které jsou zahrnuty do regulovaného konsolidačního celku: uvedeno v příloze č. 3.

IV. Údaje o činnosti Hypoteční banky

Rozhodnutím Státní banky československé Č. j.: V 96/12-90, ze dne 28.12.1990, je Hypoteční banka oprávněna působit jako banka v plném rozsahu zákona č. 159/1989 Sb., o bankách a spořitelnách. Zákon o bankách č. 21/1992 Sb., v ustanovení § 42 stanoví, že banky působící podle zákona č. 158/1989 Sb., se dnem účinnosti považují za banky působící podle tohoto zákona. Rozhodnutím České národní banky pod Č. j.: 2004/264/520 ze dne 30.1.2004 obdržela Hypoteční banka nově vydanou bankovní licenci, podle níž je oprávněna k výkonu činností:

1. přijímání vkladů od veřejnosti - **provádí**
2. poskytování úvěrů - **provádí**
2. vydávání hypotečních zástavních listů - **provádí**
3. investování do cenných papírů na vlastní účet - **provádí**
4. finanční pronájem (finanční leasing)
5. platební styk, zúčtování v tuzemsku - **provádí**
6. vydávání a správa platebních prostředků
7. poskytování záruk
8. otevírání akreditivů
9. obstarávání inkasa
10. poskytování investičních služeb
11. finanční makléřství
12. výkon funkce depozitáře
13. směnárská činnost (nákup devizových prostředků)

14. poskytování bankovních informací - **provádí**
15. pronájem bezpečnostních schránek
a činnosti, které přímo souvisejí s činnostmi uvedenými v bankovní licenci.

Žádné činnosti, ke kterým je Hypoteční banka ze zákona oprávněna, nebyly příslušným orgánem omezeny, dočasně pozastaveny, nebo zastaveny.

V. Údaje o finanční situaci Hypoteční banky

Údaje o finanční situaci Hypoteční banky (podle Mezinárodních standardů finančního účetnictví – EU IFRS – ve struktuře dle ČNB) k 31.3.2013, 30.6.2013, 30.9.2013 a 31.12.2013: uvedeny v příloze č. 4.

Obsah přílohy: Rozvaha
 Výkaz zisků a ztrát
 Informace o pohledávkách
 Informace o derivátech
 Poměrové ukazatele

VI. Údaje o plnění pravidel obezřetného podnikání Hypoteční banky na individuálním základě

Údaje o plnění pravidel obezřetného podnikání Hypoteční banky na individuálním základě k 31.3.2013, 30.6.2013, 30.9.2013 a 31.12.2013: uvedeny v příloze č. 5.

Obsah přílohy: Údaje o kapitálu
 Údaje o kapitálové přiměřenosti a výši kapitálových požadavků